# **Р О** **С С И Й С К А Я**  **Ф Е Д Е Р А Ц И Я**

**ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

### **СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДА КОСТЕРЕВО**

## Петушинского района

##

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 19.06.2019 г. Костерево № 44/7

|  |
| --- |
| *О принятии проекта решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Костерево, утвержденные решением Совета народных депутатов города Костерево Петушинского района Владимирской области от 28.01.2010 №1/1»*  |

 Рассмотрев представление главы администрации города Костерево, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 31 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Костерево, Совет народных депутатов города Костерево Петушинского района

р е ш и л:

 1. Принять проект решения Совета народных депутатов города Костерево «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Костерево, утвержденные решением Совета народных депутатов города Костерево Петушинского района Владимирской области от 28.01.2010 №1/1» в следующей редакции:

 «Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Костерево следующие изменения:

 1) В карте градостроительного зонирования (графические материалы):

 а) Изменить зонирование земельного участка с кадастровым номером 33:13:020108:2081, расположенного по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Костерево, улица Южная, дом 8, разрешенное использование – образование, просвещение с зоны О-3 «Зона детских общеобразовательных учреждений» на зону О-5 «Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений»;

 б) Изменить зонирование земельного участка площадью 102 кв.м., расположенного западнее участка с кадастровым номером 33:13:020111:2 с зоны О-3 «Зона детских общеобразовательных учреждений» на зону О-1 «Общественно-деловые зоны»;

 в) Изменить зонирование земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Костерево, улица Рабочая, СНТ №1, участок 5, с зоны Р-1 «Зона парков, скверов, бульваров» на зону СХ-2 «Зона коллективных садов и огородов»;

 г) Изменить зонирование земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Костерево, улица Рабочая, СНТ №1, участок 4, с зоны Р-1 «Зона парков, скверов, бульваров» на зону СХ-2 «Зона коллективных садов и огородов»;

 д) Изменить зонирование земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Костерево, улица Рабочая, СНТ №1, участок 6, с зоны Р-1 «Зона парков, скверов, бульваров» на зону СХ-2 «Зона коллективных садов и огородов»;

 е) Изменить зонирование земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Костерево, улица Рабочая, СНТ №1, участок 7, с зоны Р-1 «Зона парков, скверов, бульваров» на зону СХ-2 «Зона коллективных садов и огородов»;

 ж) Изменить зонирование земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Костерево, улица Рабочая, СНТ №1, участок 1, с зоны Р-1 «Зона парков, скверов, бульваров» на зону Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки»;

 з) Изменить зонирование земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Костерево, улица Рабочая, СНТ №1, участок 2, с зоны Р-1 «Зона парков, скверов, бульваров» на зону Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки»;

 и) Изменить зонирование земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Костерево, улица Рабочая, СНТ №1, участок 3, с зоны Р-1 «Зона парков, скверов, бульваров» на зону Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки»;

 2) Таблицу «Виды разрешенного использования земельных участков

территориальной зоны ПК-2.» дополнить строками 13, 14 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 13 | Ремонт автомобилей | 4.9.1.4 | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса; |
| 14 | Автомобильные мойки | 4.9.1.3 | Размещение автомобильных моек |

 2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления, социальной политики, законности и правопорядка.

 3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава города Костерево

Петушинского района О.В.Рябов